



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 03 июня 2021 года № 63

**Об уточнении Правил землепользования и застройки территории  
Алеховщинского сельского поселения  
Лодейнопольского муниципального района  
Ленинградской области, применительно к населенным  
пунктам, входящим в его состав**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением зоны затопления, приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки территории Алеховщинского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, применительно к населенным пунктам, входящим в его состав, утвержденные решением совета депутатов Алеховщинского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области от 22 июня 2012 года № 184 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я.Кулаков

Приложение  
к приказу Комитета  
градостроительной политики  
Ленинградской области  
от 03 июня 2021 года № 63

1. В статье 38.1 таблицу «Перечень зон с особыми условиями использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности» дополнить строкой следующего содержания:

«

|     |                 |
|-----|-----------------|
| Н-8 | Зона затопления |
|-----|-----------------|

».

2. Статью 38.2 дополнить ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности для зоны затопления:

**«Н-8 Зона затопления**

Ограничения использования земельных участков в границах зоны затопления устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.».

**АЛЕХОВЩИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЛОДЕЙНОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ,  
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ АЛЕХОВЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ,  
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ,  
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.

□ Территория населенного пункта Алексовщина (в соответствии с правилами застройки поселка, утвержденными)

**ЗОНА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

- КН-1 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-2 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-3 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-4 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-5 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-6 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-7 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-8 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-9 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-10 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-11 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-12 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-13 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-14 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-15 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-16 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-17 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-18 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-19 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-20 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-21 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-22 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-23 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-24 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-25 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-26 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-27 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-28 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-29 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-30 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-31 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-32 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-33 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-34 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-35 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-36 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-37 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-38 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-39 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-40 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-41 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-42 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-43 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-44 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-45 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-46 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-47 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-48 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-49 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-50 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)

**ЗОНА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

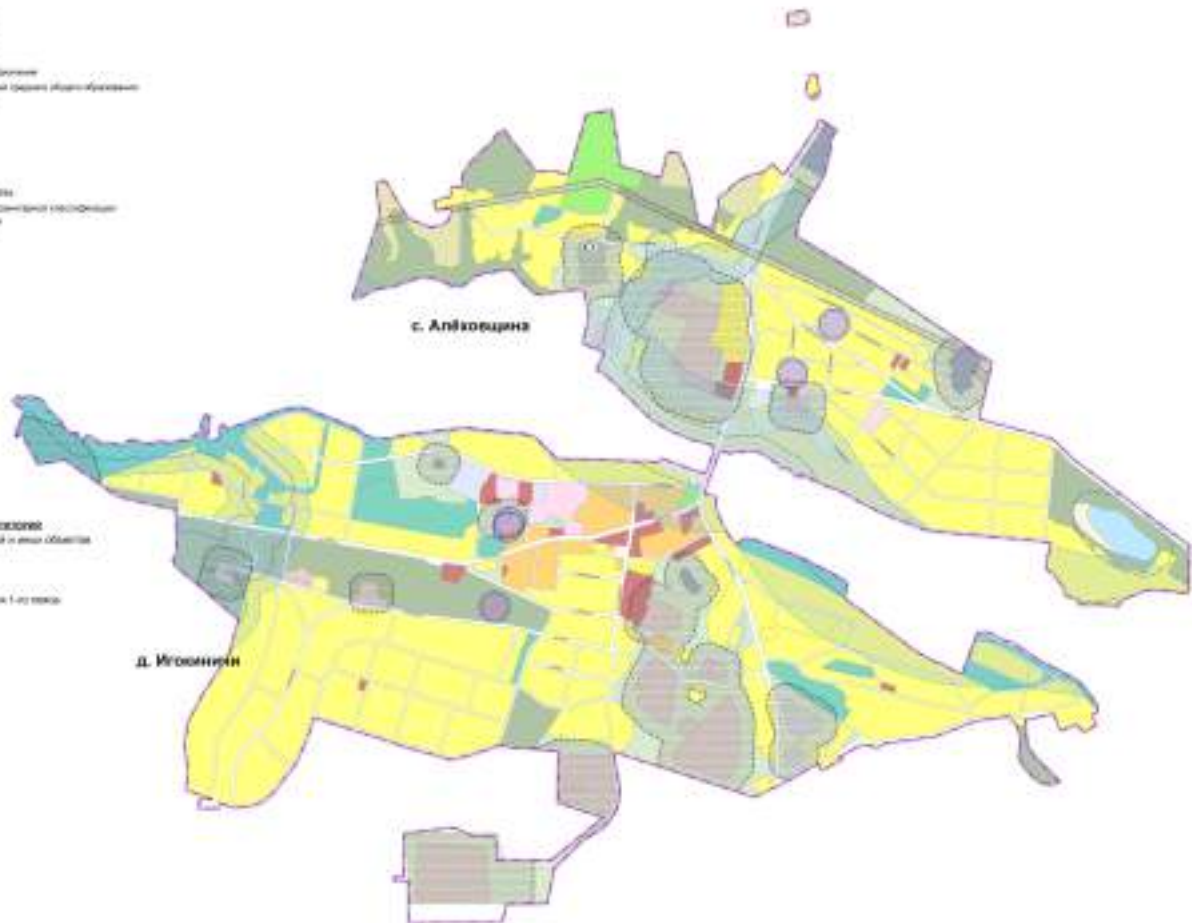
- КН-1 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)
- КН-2 Зона охраны объектов культурного наследия (З-4 объект)

- Н-1 Специальная защитная зона (защитная, оградительная и иные объекты)
- Н-2 Оградительная зона объектов культурного наследия
- Н-3 Оградительная зона объектов культурного наследия
- Н-4 Оградительная зона объектов культурного наследия
- Н-5 Оградительная зона объектов культурного наследия
- Н-6 Оградительная зона объектов культурного наследия
- Н-7 Оградительная зона объектов культурного наследия
- Н-8 Оградительная зона объектов культурного наследия

**ЗАЩИТНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

- З-1 Зона охраны объектов культурного наследия

**ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**



ЛИСТ № 1

Масштаб: 1:5000



