**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АЛЕХОВЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **ЛОДЕЙНОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.12.2012 г. **№ 339**

О проведении аукциона на право заключения

Договора аренды муниципального имущества

# На основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2006г. №135-Ф3 «О защите конкуренции», Приказа Федеральной Антимонопольной Службы России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Устава Алеховщинского сельского поселения, Администрация Алеховщинского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области постановляет:

 1.Сектору управления муниципальным имуществом и земельной политикой Алеховщинского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области провести аукцион на право заключения сроком на пять лет договора аренды муниципального имущества (далее–Имущество): помещение нежилое, площадью 9,9 кв.м., Лит А, номер на поэтажном плане 11,12, для размещения офиса, входящее в состав помещения, назначение: нежилое, общей площадью 157 кв.м. 1 этажа, инв. № 476, условный номер 47-47-22/008/2011-242, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Алеховщинское сельское поселение, с.Алеховщина, ул.Советская, д.30, принадлежащее на праве собственности Алеховщинскому сельскому поселению Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области.

 2.Определить организатором аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, сектор управления муниципальным имуществом и земельной политикой Алеховщинского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области.

 3.Определить аукцион открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложения по цене предмета торгов.

 4.Определить начальную цену предмета аукциона в размере 12 000,00 (двенадцати тысяч) рублей, что составляет стоимость годового размера арендной платы, без учета налога на добавленную стоимость.

 5.Установить задаток для участия в аукционе в размере 10% от начальной стоимости Имущества – в размере 1 200 (одна тысяча двести) рублей.

Задаток вносится участниками аукциона на счет:

Получатель - УФК по Ленинградской области (отдел №10, Администрация Алеховщинского сельского поселения, л/с 05453010810) ИНН 4711007032, КПП 471101001 р/сч 40302810900003001409 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области г.Санкт-Петербург БИК 044106001.

 6.Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5% от начальной цены или 600 (шестьсот) рублей.

 7.Определить срок приема заявок на участие в аукционе с «24» декабря 2012 года до 16 часов «14» января 2013 года.

 8.Назначить проведение аукциона по продаже муниципального имущества на 17 января 2013 года в 14 часов по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, село Алеховщина, ул.Алеховщинская, д.20, каб.3.

 9.Разместить информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на официальном сайте Алеховщинского сельского поселения администрация-алеховщина.рф.

 10.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 11. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Администрации

Алеховщинского сельского поселения А.И.ЛОПИНОВА